**Отчет о выполненных работах управляющей организации ООО «СКС плюс» за 2014 год по адресу: г.Суворов, Ул.Кирова д.5а**

1.Проведена проверка технического состояния вентканалов.

2.Проведена промывка и опрессовка внутридомовых инженерных сетей.

3.Ревизия (ремонт) внутридомовой электрической сети.

4.Окос придомовой территории.

5.Уборка придомовой территории (от мусора, листвы, снега)

6.Посыпка придомовой территории соляной – песчаной смесью в зимний период

7.Подготовка внутренних инженерных коммуникаций к отопительному сезону. Ревизия труб отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Ревизия запорной арматуры.

Заменено:

-ГВС-тр.д-40 -26 кг,

-ХВС- тр.д-57 -78 кг, муфта д-50 – 2 шт, резьба д-50 – 4 шт, сгон д-50 – 2 шт, контргайка – д- 50 – 2 шт

- отопление - тр.д-20 – 3 п/м, ниппель -2 шт, кран д-3/4 – 1 шт, патрубок – 1 шт, заглушка 1 шт, вентиль д- 20 – 2 шт, фитинг д -20 – 4 шт, отвод д-32 – 6 шт, сварочные работы

Электроды, карбид, пропан, кислород

8.Уборка подвального помещения.

9.Ремонт кровли 131 м2

10.Информирование жителей –развешивание объявлений информации

11.Обслуживание аварийных заявок

12. Уборка подъездов.

13. Ремонт чердачного люка.

14. Устройство кровли над подвалом п.6.

15.Выпиловка поросли на отмостке.