

копия

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу проведения капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Суворов, ул. Тульская, д. 6, 7, 20 .

Муниципальное образование
Суворовский район

«14» ноября 2012 г.

общая площадь дома — 11698,9 кв. м, в том числе:
общая площадь жилых помещений дома — 11698,9 кв. м
общая площадь нежилых помещений дома — 0 кв. м
на правах собственности граждан — 11025,6 кв. м
на правах собственности муниципального образования — 673,3 кв. м.

Инициатор собрания: председатель ТСЖ «Виктория» Костромина Е.Н.

Присутствовали:

209 человек (собственники помещений), согласно приложению №1 к протоколу, общая площадь жилых помещений — 11025,6 кв. м

1 человек (собственники по доверенности), согласно приложению №2 к протоколу, общая площадь жилых помещений — 673,3 кв. м.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), т.к. в нем участвуют 2/3 членов товарищества жилых помещений многоквартирного дома.

С информацией о порядке определения и подсчета количества голосов при голосовании выступили: Захарова В.С (кв. № 26), которая предложила подсчет голосов вести: 1 кв. м общей площади жилых помещений равен 1 голосу.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.

РЕШИЛИ: утвердить предлагаемый порядок подсчета голосов при голосовании 1 кв. м общей площади жилых помещений равен 1 голосу.

Слушали Митину Л.А., которая доложила информацию о присутствующих собственниках, принадлежащей им площади жилых и нежилых помещений, общей площади всех жилых и нежилых помещений, о наличии кворума для принятия решений.

ГОЛОСОВАЛИ: о начале общего собрания собственников (далее — Собрание).

«За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.

РЕШИЛИ: начать Собрание.

С предложением о выборе председателя и секретаря Собрания выступила Лысак Е.И., (кв. № 20) и предложила избрать председателем Собрания председателя ТСЖ «Виктория» Костромину Е.Н., секретарем Собрания Уманец В.С (кв. №14).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.

РЕШИЛИ: избрать председателем Собрания председателя ТСЖ «Виктория» Костромину Е.Н., секретарем Собрания Уманец В.С

Слушали Костромину Е.Н., которая сообщила :

Проект повестки дня:

1. Информация о продлении полномочий председателя.
2. Выборы членов правления.
3. Утверждение тарифа на 2013г на содержание общедомового имущества.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.
РЕШИЛИ: утвердить повестку дня.**

1.Слушали: Костромину Е.Н., которая доложила информацию о том, что срок полномочий председателя правления истекает 17 декабря 2012г.

Слушали: Демушкина И.Н. который предложил продлить полномочия действующего председателя.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.
РЕШИЛИ: продлить полномочия действующего председателя .**

2. .Слушали: Костромину Е.Н., которая выступила с информацией о избрании Правления ТСЖ в количестве 11 человек.

Персонально:

Костромина Елена Николаевна (кВ №13)

Чаплыгина Елена Николаевна (кВ №71)

Гапеева Нина Михайловна (кВ №54)

Демушкин Иван Николаевич (кв№66)

Лысак Елена Ивановна (кв№20)

Иванова Елена Владимировна (кв№ 48)

Вдовин Валерий Иванович (кв№10)

Глушенкова Валентина Николаевна(кв№58)

Пушкарева Юлия Михайловна(кв№6)

Илюхина Оксана Сергеевна (кв№36)

Мансурова Елена Александровна (кв№20)

Голосовали персонально по каждой кандидатуре:

Костромина Елена Николаевна (кВ №13)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.

Чаплыгина Елена Николаевна (кВ №71)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.

Гапеева Нина Михайловна (кВ №54)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

Демушкин Иван Николаевич (кв№66)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

Лысак Елена Ивановна (кв№20)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

Иванова Елена Владимировна (кв№ 48)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

Вдовин Валерий Иванович (кв№10)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

Глушенкова Валентина Николаевна(кв№58)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

Пушкарева Юлия Михайловна(кв№6)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

Илюхина Оксана Сергеевна (кв№36)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

Мансурова Елена Александровна (кв№20)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет

По третьему вопросу слушали Костромину Е.Н..которая выступила с информацией, что с 1января 2013 году тариф на вывоз ТБО увеличится на 0,22 коп с кв.м. и предложила утвердить тариф на 2013г с учетом увеличения 1и 5 этажи 7руб. 14 коп.и 2,3,4 этажи 8руб. 35 коп

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.

Копия

РЕШИЛИ: Утвердить тариф на 2013г с учетом увеличения 1и 5 этажи 7руб. 14 коп.
и 2,3,4 этажи 8руб. 35 коп

Слушали: Лысак Е.И., которая выступила с предложением о закрытии Собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 8951,38 голосов; «Против» — нет; «Воздержались» — нет.

РЕШИЛИ: Собрание закрыть.

Председатель: _____ / Костромина Е.Н. /

Секретарь: _____ / Уманец В.С. /