

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СУВОРОВСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| От 24.07.2023 | № 685 |

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство ООО «Газпром инвестгазификация» в соответствии со статьей 23, главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 41 Устава муниципального образования Суворовский район, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения от 05.06.2023 № 22(850) о возможном установлении публичного сервитута администрация муниципального образования Суворовский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута:

- Тульская область, Суворовский район, п. Ханино, кадастровый номер 71:18:040603:1241;

- Тульская область, Суворовский район, п. Ханино, кадастровый номер 71:18:040604:380;

- Тульская область, Суворовский район, с. Богданово, кадастровый номер 71:18:040309:250;

- Тульская область, Суворовский район, с. Богданово, кадастровый номер 71:18:040501:200;

- Тульская область, Суворовский район, с. Богданово, кадастровый номер 71:18:040501:193;

- Тульская область, Суворовский район, с. Богданово, кадастровый номер 71:18:000000:1985;

- Тульская область, Суворовский район, с. Богданово, кадастровый номер 71:18:040501:133;

- Тульская область, Суворовский район, п. Ханино, ул. Чекалина, кадастровый номер 71:18:040501:146;

- Тульская область, Суворовский район, г. Суворов, корм.угодья вдоль а/д Ханино-Богданово до Колонтаево, кадастровый номер 71:18:040501:197;

- Тульская область, Суворовский район, г. Суворов, корм.угодья вдоль а/д Ханино-Богданово до Колонтаево, кадастровый номер 71:18:040501:198, согласно описанию местоположения границ публичного сервитута, являющиеся приложением к постановлению.

1. Установить публичный сервитут, на основании ходатайства ООО «Газпром инвестгазификация» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения сроком на 49 лет.
2. ООО «Газпром инвестгазификация» осуществлять установление зоны с особыми условиями использования территорий в отношении линейного объекта системы газоснабжения, с целью размещения которого устанавливается публичный сервитут в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».
3. Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год (месяц) использования этого земельного участка.

Если в отношении земельных участков и (или) земель кадастровая стоимость не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району.

Установить, что расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении частей земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со статьёй 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1. Оплата производится ООО «Газпром инвестгазификация» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.
2. ООО «Газпром инвестгазификация», в установленном законом порядке обеспечить после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененных публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.
3. Комитету имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Суворовский район в установленном законом порядке обеспечить:

опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте муниципального образования Суворовский район;

направление копии настоящего постановления в ФГБУ ФКП «Росреестра»;

направление копии настоящего постановления правообладателям земельных участков указанных в пункте 1.

1. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации**

**муниципального образования**

**Суворовский район Г.В. Сорокин**

Исп.: Герасимова Ю.А.,

тел.2-36-08.

Приложение № 2

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут

Расчет платы за публичный сервитут осуществляется по формуле:

П = КС х К х S х T, где

П -плата за весь срок действия публичного сервитута (руб.);

КС - кадастровой стоимости земельного участка (руб.);

К - процент кадастровой стоимости такого земельного участка, установленный в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации;

S – площадь части земельного участка в установленных границах публичного сервитута (кв. м);

Т- срок действия публичного сервитута, который составляет 49 лет.

Реквизиты для оплаты за публичный сервитут:

УФК по Тульской области (администрация муниципального образования Суворовский район)

ИНН 7133002320 КПП 713301001

Банковский счет 03100643000000016600

Банк: Отделение Тула БАНКА РОССИИ//УФК по Тульской области г. Тула

БИК 017003983

Корреспондентский счет банка 40102810445370000059

ОКТМО 70640000, КБК 851 111 05313 05 0000 120