Проект решения

Собрания депутатов

муниципального образования

город Суворов Суворовский район

внесен администрацией муниципального образования Суворовский район

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов**

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 48 Устава муниципального образования город Суворов Суворовского района Собрание депутатов муниципального образования город Суворов Суворовского района РЕШИЛО:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов (приложение).

2. Оплату расходов по организации продажи муниципального имущества произвести за счет средств бюджета муниципального образования город Суворов Суворовского района.

3. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального образования город Суворов Суворовского района от 21.12.2023 № 4-19 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов».

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального образования город Суворов Суворовского района** | **Е.В. Медведева** |
|  | Приложениек решению Собрания депутатовмуниципального образованиягород Суворов Суворовского районаот \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ |

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации и базируется на принципах планирования приватизации, определенных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района на 2025 год и на плановый период 2026-2027 годов устанавливает приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района, определяет перечень муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района, приватизация которого планируется в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годов.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района в контексте социально-экономических преобразований призвана обеспечить повышение эффективности функционирования предприятий и использования муниципального имущества. Тенденция к сокращению и оптимизации государственного сектора экономики в сочетании с ростом эффективности управления муниципальным имуществом повышает значение приватизации для улучшения финансово-экономической деятельности конкретных предприятий и экономики района.

**1. Приоритеты в осуществлении приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района**

Приватизация муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годов будет проводиться в соответствии со следующими приоритетами:

продажа низко доходного имущества, возможности для эффективного управления которым ограничены;

обеспечение поступлений в бюджет района финансовых средств от приватизации муниципального имущества;

сокращение бюджетных расходов на содержание муниципального имущества.

**2.** **Муниципальное имущество муниципального образования город Суворов Суворовского района, приватизация которого планируется в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годов**

**2.1. Перечень муниципального недвижимого имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района, приватизация которого планируется в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта и его местонахождение** | **Площадь кв.м** | **Способ приватизации** | **Срок приватизации** |
| Нежилое помещение, КН 71:18:030208:789, расположенное по адресу: г. Суворов, ул. Лермонтова, д. 40 | 32,6 | Продажа на аукционе | 2025 год |
| Нежилое помещение, КН 71:18:030208:1267, расположенное по адресу: г. Суворов, ул. Пушкина, д. 30б, пом. 1 | 44,0 | Продажа на аукционе | 2026 год |
| Нежилое помещение, КН 71:18:030105:776, расположенное по адресу: г. Суворов, ул. Комиссара Агеева, д.9, пом. 1 | 61,3 | Продажа на аукционе | 2027 год |

**2.2. Перечень муниципального движимого имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района, приватизация которого планируется в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта**  | **Кол-во** | **Способ приватизации** | **Срок приватизации** |
| бункер 8 куб. м | 5 | Продажа на аукционе | 2025 год |

**3. Прогноз поступления средств от приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Источники доходов** | **Поступление средств (тыс. руб.)** |
| 1. | Реализация имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Суворов Суворовского района, в 2025 году | 90,00 |
| 2. | Реализация имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Суворов Суворовского района, в 2026 году | 80,00 |
| 3. | Реализация имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Суворов Суворовского района, в 2027 году | 80,00 |
|  | **ИТОГО:** | **250,00** |

**4. Размер и виды затрат на организацию и проведение приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суворов Суворовского района в 2025 году и плановом периоде 2026-2027 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Срок приватиза-ции** | **Размер и виды затрат (руб.)** |
| **всего** | **в том числе** |
| **Оценка имущества** | **Публикация информационного сообщения** | **Изготовление технической документации** |
| Нежилое помещение, КН 71:18:030208:789, расположенное по адресу: г. Суворов, ул. Лермонтова, д. 40 | 2025 | 13500 | 6000 | 7500 |  |
| бункер 8 куб. м (5 штук) | 2025 | 13500 | 6000 | 7500 |  |
| Нежилое помещение, КН 71:18:030208:1267, расположенное по адресу: г. Суворов, ул. Пушкина, д. 30б, пом. 1  | 2026 | 13500 | 6000 | 7500 |  |
| Нежилое помещение, КН 71:18:030105:776 г. Суворов,ул. Комиссара Агеева, д.9, пом. 1  | 2027 | 13500 | 6000 | 7500 |  |
| **ИТОГО** |  | **54 000** | **24 000** | **30 000** |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_